

Số: /UBND-KT

Bình Phước, ngày tháng năm 2025

V/v xác nhận nguồn gốc đất,
tài sản gắn liền với đất và các
nội dung liên quan khác

Kính gửi: Trung tâm Phát triển quỹ đất CN Đồng Xoài.

Căn cứ Quyết định số 30/2025/QĐ-UBND ngày 29/8/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh/ khu vực với cơ quan chức năng quản lý đất đai, cơ quan tài chính và cơ quan, đơn vị khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Công văn số 113/TTPTQĐ.CNĐX-BT ngày 16/9/2025; Công văn số 116/TTPTQĐ.CNĐX-BT ngày 17/9/2025 của Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Đồng Xoài về việc đề nghị xác nhận hồ sơ để thực hiện dự án thành phần 5: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua tỉnh Bình Phước, thuộc dự án xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước), đoạn qua địa bàn phường Bình Phước và các hồ sơ liên quan kèm theo.

Theo đề xuất của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tại Tờ trình số 582/TTr-KTHT&ĐT ngày 29/9/2025; Ủy ban nhân dân phường Bình Phước có ý kiến như sau:

1. Về việc xác nhận nguồn gốc đất, tài sản gắn liền với đất và các nội dung liên quan khác:

Căn cứ hồ sơ, tài liệu, kết quả rà soát và tham mưu đề xuất của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, Ủy ban nhân dân phường Bình Phước đã xác nhận theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Đồng Xoài, cụ thể như sau:

- Đối với xác nhận **Mẫu số 02** theo Quyết định số 30/2025/QĐ-UBND ngày 29/8/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh: Ủy ban nhân dân phường đã xác nhận 83 thửa đất (trong đó có 03 thửa đất của tổ chức và 80 thửa đất của hộ gia đình, cá nhân).

- Đối với xác nhận **Mẫu số 04** theo Quyết định số 30/2025/QĐ-UBND ngày 29/8/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh: Ủy ban nhân dân phường đã xác nhận 42 thửa đất cho hộ gia đình, cá nhân có hộ khẩu trên địa bàn phường Bình Phước.

- Đối với xác nhận có thu nhập từ sản xuất nông nghiệp trên thửa đất thu hồi cho hộ gia đình, cá nhân có hộ khẩu ngoài địa bàn phường Bình Phước: Ủy ban nhân dân phường đã xác nhận 38 trường hợp.

(Có Mẫu số 02, Mẫu số 04 và Danh sách xác nhận kèm theo)

2. Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường:

Bàn giao toàn bộ các Mẫu số 02, Mẫu số 04 cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Đồng Xoài theo quy định (*có Biên bản giao nhận cụ thể*).

3. Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Đồng Xoài:

Rà soát, kiểm tra, hoàn thiện tính pháp lý của toàn bộ hồ sơ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; thực hiện lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thuộc dự án thành phần 5: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua tỉnh Bình Phước, thuộc dự án xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước), đoạn qua địa bàn phường Bình Phước, đảm bảo tuân thủ đúng trình tự, thủ tục, thẩm quyền và quy định pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KTHT&ĐT phường;
- LĐVP, CV: KT;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**