

PHỤ LỤC GIẤY PHÉP XÂY DỰNG SỐ 01

(Ban hành kèm theo Giấy phép xây dựng số 158/GPXD ngày 19/10/2025
do Ủy ban nhân dân phường Bình Phước cấp)

1. Điều chỉnh giấy phép xây dựng số: 158/GPXD ngày 19/10/2025 do UBND phường Bình Phước cấp cho ông Nguyễn Văn Nhất, số định danh có nhân: 046090009592; cùng với bà Nguyễn Thị Mai Thảo, số định danh cá nhân: 046190017300.

- Địa chỉ: Thôn Giáp Tây, phường Kim Trà, thành phố Huế.
- Lý do điều chỉnh: Chủ đầu tư thay đổi diện tích xây dựng công trình.

2. Nội dung điều chỉnh:

- Theo thiết kế có ký hiệu: VT01/01; KT:01/07-KT: KT:07/07; KC:01/02-KC:02/02.

- Gồm các nội dung sau:

- + Mật độ xây dựng: 46,14%, hệ số sử dụng đất: 0,74;
- + Màu sắc công trình: Sử dụng màu sắc phù hợp và hài hòa với cảnh quan kiến trúc xung quanh;
- + Diện tích xây dựng: 66,5 m²;
- + Tổng diện tích sàn: 107,38 m²;
- + Chiều cao công trình: 7,2 m; số tầng: 01 (tầng trệt+tầng lửng).

- Thời gian hiệu lực của giấy phép: Hiệu lực khởi công công trình trong 12 tháng kể từ ngày ký điều chỉnh.

- Các nội dung khác không thay đổi.

3. Phụ lục này là bộ phận không tách rời với Giấy phép xây dựng số: 158/GPXD ngày 19/10/2025 do Ủy ban nhân dân phường Bình Phước cấp cho ông Nguyễn Văn Nhất cùng với bà Nguyễn Thị Mai Thảo./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KT, HT&ĐT phường;
- Trung tâm PVHCC phường;
- Thuế cơ sở 10 tỉnh;
- Ông Nguyễn Văn Nhất và bà Nguyễn Thị Mai Thảo;
- Lưu: VT.

Bình Phước, ngày tháng năm 2025

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**