

PHỤ LỤC SỐ 01
GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

*(Ban hành kèm theo giấy phép xây dựng số: 169/GPXD ngày 24/10/2025
do Ủy ban nhân dân phường Bình Phước cấp)*

1. Điều chỉnh giấy phép xây dựng số: 169/GPXD ngày 24/10/2025 do UBND phường Bình Phước cấp cho ông Nguyễn Ngọc Kim; số định danh cá nhân: 036052008364 cùng với bà Nguyễn Thị Nhữ; số định danh có nhân: 036153002402.

- Địa chỉ: xã Nam Ninh, tỉnh Ninh Bình.

- Lý do điều chỉnh: Thay đổi tên chủ sử dụng đất, thay đổi diện tích xây dựng.

2. Nội dung điều chỉnh:

+ Cấp cho ông: Nguyễn Văn Quy, số định danh cá nhân: 036086029437.

+ Địa chỉ: Phường Phú Lợi, thành phố Hồ Chí Minh.

+ Theo thiết kế có ký hiệu: KT:01-KT:06; KC:01

+ Mật độ xây dựng: 64,67%, hệ số sử dụng đất: 1,27;

+ Chỉ giới đường đỏ là **4m** tính từ tim đường nhựa hướng Đông (LG:8m) (theo bản đồ) và **3m** tính từ tim đường bê tông hướng Tây (LG:6m); Chỉ giới xây dựng là 0m tính từ chỉ giới đường đỏ; Vị trí cấp phép xây dựng theo hồ sơ thiết kế là **9,3m** tính từ tim đường nhựa hướng Đông tới mép ngoài hoàn thiện **trục 1** và **3m** tính từ tim đường bê tông hướng Tây tới mép ngoài hoàn thiện **trục 5**.

+ Diện tích xây dựng: 76,38 m²;

+ Tổng diện tích sàn: 150,92 m²;

- Các nội dung khác không thay đổi.

3. Phụ lục này là bộ phận không tách rời với giấy phép xây dựng số: 169/GPXD ngày 24/10/2025 do Ủy ban nhân dân phường Bình Phước cấp cho ông Nguyễn Ngọc Kim cùng với bà Nguyễn Thị Nhữ./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KT, HT&ĐT phường;
- Trung tâm PVHCC phường;
- Thuê cơ sở 10 tỉnh;
- Ông Nguyễn Văn Quy;
- Lưu: VT.

Bình Phước, ngày tháng năm 2026

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH