

DANH SÁCH TRÌNH BAN HÀNH QUYẾT ĐỊNH THU HỒI ĐẤT CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN (PHÊ DUYỆT ĐỢT40)- LẦN 1

Dự án: Thành phần 5: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua tỉnh Bình Phước thuộc dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước), đoạn qua phường Bình Phước

(Kèm theo Tờ trình số /TTr-KTHT&ĐT ngày / /2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị)

Stt	Họ và tên	Số TBTHĐ, ngày ban hành	Địa chỉ đất thu hồi	Tổng diện tích thu hồi	Loại đất thu hồi	Thông tin thửa đất thu hồi				Số tờ theo GCN	Số thửa theo GCN	Nơi cấp, số GCN, ngày cấp	Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi	Lý do thu hồi đất
						Diện tích thu hồi trong GCN		Diện tích thu hồi ngoài GCN						
						Đất ở tại đô thị	Đất trồng cây lâu năm	Đất ở tại đô thị	Đất trồng cây lâu năm					
1	Hộ Lưu Thị Quyên	754/TB-UBND ngày 06/8/2025	Khu phố Tiến Hưng 3	262,9	Đất ở tại đô thị và đất trồng cây lâu năm	50,0	194,8		18,1	16	217	Ủy ban nhân dân thị xã Đồng Xoài tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 03228/QSDĐ/5320/QĐUB ngày 01/12/2004	Thuộc thửa đất số 178, Trích lục bản đồ địa chính số TĐ-281-2025 được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh Đồng Xoài ký duyệt ngày 30/7/2025.	Để thực hiện dự án thành phần 5: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua tỉnh Bình Phước thuộc dự án: Đầu tư xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước), đoạn qua phường Bình Phước.
2	Hộ Nguyễn Văn Thăng	762/TB-UBND ngày 06/8/2025	Khu phố Tiến Hưng 3	204,6	Đất ở tại đô thị và đất trồng cây lâu năm	119,0	0,9		84,7	16	70b	Ủy ban nhân dân thị xã Đồng Xoài tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 02830/QSDĐ/2830/QĐUB ngày 21/7/2004	Thuộc một phần thửa đất số 231, Trích đo bản đồ địa chính số 28231-2025 được Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bình Phước ký duyệt ngày 14/06/2025.	Để thực hiện dự án thành phần 5: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua tỉnh Bình Phước thuộc dự án: Đầu tư xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước), đoạn qua phường Bình Phước.
3	Hộ ông Phạm Quang Đăng	865/TB-UBND ngày 07/8/2025	Khu phố Tiến Hưng 3	183,0	Đất ở tại đô thị và đất trồng cây lâu năm	81,0			102,0	15	168	Ủy ban nhân dân thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01699/QSDĐ/608/QĐ-UB ngày 20/8/2001	Thuộc thửa đất số 199, Trích lục bản đồ địa chính số TĐ281-2025 được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh Đồng Xoài ký duyệt ngày 31/7/2025.	Để thực hiện dự án thành phần 5: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua tỉnh Bình Phước thuộc dự án: Đầu tư xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước), đoạn qua phường Bình Phước.
4	Bà Nguyễn Hồng Tươi	864/TB-UBND ngày 07/8/2025	Khu phố Tiến Hưng 3	273,5	Đất ở tại đô thị và đất trồng cây lâu năm	128,0			145,5	15	169	Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS10455 ngày 17/9/2019	Thuộc thửa đất số 198, Trích lục bản đồ địa chính số TĐ281-2025 được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh Đồng Xoài ký duyệt ngày 29/7/2025.	Để thực hiện dự án thành phần 5: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua tỉnh Bình Phước thuộc dự án: Đầu tư xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước), đoạn qua phường Bình Phước.
5	Ông Trần Hữu Ái	238/TB-UBND ngày 30/7/2025	Khu phố Tiến Hưng 6	3.968,6	Đất trồng cây lâu năm	3.968,6				13	42	Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS10845 ngày 14/02/2020	Thuộc một phần thửa đất số 135-2, Trích đo bản đồ địa chính số 7135-2-2025 được Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bình Phước ký duyệt ngày 10/06/2025.	Để thực hiện dự án thành phần 5: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua tỉnh Bình Phước thuộc dự án: Đầu tư xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước), đoạn qua phường Bình Phước.