ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2019 /QĐ-UBND	*Bình Phước, ngày 21 tháng 4 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi Quyết định số 348/QĐ-UBND ngày 16/02/2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về quy định phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1908/QĐ-UBND ngày 11/9/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước về việc bãi bỏ các quyết định liên quan đến việc giải phóng mặt bằng dự án: Khu đất quy hoạch xây dựng nhà công vụ và đầu tư xây dựng láng nhựa đường số 7 (đoạn từ Trần Hưng Đạo đến Lê Duẩn);

Căn cứ Quyết định số 1370/QĐ-UBND ngày 06/4/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện một số nhiệm vụ quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Công văn số 3690/UBND-KTN ngày 12/3/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc tổ thức thực hiện Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày

31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 7719/SoNNMT-QH ngày 31/10/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc xử lý kiến nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 3063/QĐ-UBND ngày 20/11/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài về việc thu hồi bãi bỏ Quyết định số 9101/QĐ-UBND ngày 27/12/2010 của Ủy ban nhân dân thị xã Đồng Xoài (nay là thành phố Đồng Xoài);

Căn cứ Công văn số 699/VPĐK-ĐK&CGCN ngày 27/01/2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh về việc cung cấp thông tin hiệu lực của Quyết định số 348/QĐ-UBND ngày 16/02/2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước (cũ);

Căn cứ Công văn số 505/TTPTQĐ.CNĐX-BT ngày 26/12/2025 của Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Đồng Xoài về việc phúc đáp Công văn số 2162/KTHT&ĐT ngày 22/12/2025 của Phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị phường Bình Phước về việc hỗ trợ cung cấp thông tin, hồ sơ liên quan đến dự án: Khu đất quy hoạch xây dựng nhà công vụ và bổ sung phương án đầu tư xây dựng láng nhựa đường số 7 (đoạn từ Trần Hưng Đạo đến Lê Duẩn);

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tại Tờ trình số 901/TTr-KTHT&ĐT ngày 14/4/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Quyết định số 348/QĐ-UBND ngày 16/02/2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước về việc thu hồi đất khu sân bay Đồng Xoài cũ, giao Ban Chuyên trách Bồi thường Giải phóng mặt bằng thị xã Đồng Xoài thực hiện bồi thường, GPMB dự án: Xây dựng nhà công vụ và láng nhựa đường số 7.

**** Lý do:*** Ngày 11/9/2019, Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước (cũ) đã ban hành Quyết định số 1908/QĐ-UBND ngày 11/9/2019 về việc bãi bỏ các Quyết định liên quan đến việc giải phóng mặt bằng dự án: Khu đất quy hoạch xây dựng nhà công vụ và đầu tư xây dựng láng nhựa đường số 7 *(đoạn từ Trần Hưng Đạo đến Lê Duẩn)*. Ngày 20/11/2019, Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài (cũ) ban hành Quyết định số 3063/QĐ-UBND ngày 20/11/2019 về việc thu hồi, bãi bỏ Quyết định số 9101/QĐ-UBND ngày 27/12/2010 của Ủy ban nhân dân thị xã Đồng Xoài *(nay là thành phố Đồng Xoài)*. Đồng thời, theo Công văn số 505/TTPTQĐ.CNĐX-BT ngày 26/12/2025 của Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Đồng Xoài xác nhận dự án chưa bố trí được nguồn vốn để chi trả cho các hộ dân *(theo Quyết định số 9101/QĐ-UBND ngày 27/12/2010 của Ủy ban nhân dân thị xã Đồng Xoài về việc phê duyệt chi phí bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân thuộc dự án: Xây dựng Nhà công vụ và láng nhựa đường số 7 (đoạn từ Trần Hưng Đạo đến Lê Duẩn))*.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường:

- Chủ trì, phối hợp với Ban Điều hành khu phố Phú Tân và các đơn vị liên quan thực hiện niêm yết công khai Quyết định về việc thu hồi Quyết định số 348/QĐ-UBND ngày 16/02/2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước theo đúng quy định.

- Chịu trách nhiệm về cơ sở pháp lý, nội dung, số liệu, thành phần hồ sơ trình ban hành Quyết định này, đảm bảo tuân thủ trình tự, thủ tục, theo đúng quy định và thẩm quyền.

2. Đề nghị Ban Điều hành khu phố Phú Tân: Phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường thực hiện niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở Nhà văn hóa khu phố Phú Tân.

3. Văn phòng HĐND và UBND phường: Đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử phường.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường; Thủ trưởng các đơn vị: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Đồng Xoài; Ban Điều hành khu phố Phú Tân; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Sở NN&MT;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh;
- CT, các PCT UBND phường;
- Trang thông tin điện tử phường;
- LĐVP, CV: KT, TD, CNTT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG BÌNH PHƯỚC T. ĐỒNG NAI

Đào Đình Chí