

BIÊN BẢN NIÊM YẾT
Về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản

Hôm nay, ngày 14 tháng 5 năm 2026, tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai, chúng tôi gồm:

1. Đại diện Văn phòng công chứng Đồng Xoài, phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai:

- Ông Nguyễn Trường Thành – Trưởng Văn phòng

2. Đại diện Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai:

- Ông/bà: Đào Đình Chí.....

- Chức vụ: PHÓ CHỦ TỊCH.....

Văn phòng công chứng Đồng Xoài tiến hành thủ tục niêm yết về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản của bà Nguyễn Thị Nè, sinh ngày 14/04/1968, căn cước công dân số: 0341 6800 7786 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/3/2021, nơi thường trú cuối cùng là: Khu phố Tân Đồng 1, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai), đã chết ngày 02/12/2025 theo Trích lục khai tử số 167/2025 do Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai) cấp ngày 03/12/2025 (có thông báo về việc tiếp nhận công chứng Văn bản phân chia di sản số: 102/TB-VPCC ngày 14/5/2026 của Văn phòng công chứng Đồng Xoài kèm theo).

Thông báo về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản này sẽ được Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai niêm yết trong vòng 15 (Mười lăm) ngày tính từ ngày niêm yết.

ĐẠI DIỆN UBND
PHƯỜNG BÌNH PHƯỚC *

PHÓ CHỦ TỊCH



Đào Đình Chí

ĐẠI DIỆN VPCC
TRƯỞNG VĂN PHÒNG



Nguyễn Trường Thành

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỒNG XOÀI Độc lập - Tự do – Hạnh phúc

Số: 103/GGT

Đồng Nai, ngày 14 tháng 5 năm 2026

GIẤY GIỚI THIỆU

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai

Văn phòng công chứng Đồng Xoài, thành phố Đồng Nai trân trọng giới thiệu:
Bà: Lưu Thị Phụng, sinh ngày 25/9/1996, căn cước số 0661 9601 3949 do Bộ Công an cấp ngày 15/10/2024

Địa chỉ: Khu phố Tân Trà 2, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai

Chức vụ: Nhân viên.

Về việc: Niêm yết Thông báo số 102/TB-VPCC ngày 14/5/2026 của Văn phòng công chứng Đồng Xoài, thành phố Đồng Nai về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản.

Đề nghị Quý cơ quan tạo điều kiện để ông (bà) có tên ở trên hoàn thành nhiệm vụ.

Giấy này có giá trị kể từ ngày 14/5/2026 cho đến khi hoàn thành xong công việc nêu trên.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.



Nguyễn Trường Thành

Số: 102/TB-VPCC

Đồng Nai, ngày 14 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản

Ngày 13/5/2026, Văn phòng công chứng Đồng Xoài, thành phố Đồng Nai nhận được yêu cầu về việc công chứng Văn bản phân chia di sản.

Người để lại di sản là bà Nguyễn Thị Nê, sinh ngày 14/04/1968, căn cước công dân số: 0341 6800 7786 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/3/2021, nơi thường trú cuối cùng là: Khu phố Tân Đồng 1, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai), đã chết ngày 02/12/2025 theo Trích lục khai tử số 167/2025 do Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai) cấp ngày 03/12/2025.

Theo trình bày của những người thừa kế thì những người thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất của bà Nguyễn Thị Nê gồm:

1. Ông: **Nguyễn Văn Thát** – (là cha đẻ), sinh năm 1928, đã chết (*chết trước bà Nguyễn Thị Nê*) theo Giấy khai sinh số 387 do Ủy ban nhân dân phường Tân Đồng, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước cấp ngày 23/12/2021

2. Bà: **Nguyễn Thị Nôn** – (là mẹ đẻ), sinh năm 1928, đã chết ngày 16/3/2014 theo Trích lục khai tử số 06 do Ủy ban nhân dân phường Tân Đồng, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước cấp ngày 17/3/2014.

3. Ông: **Nguyễn Hữu Hiện** – (là chồng), sinh ngày 05/10/1968, căn cước công dân số 0340 6800 1345 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 18/02/2023

4. Bà: **Nguyễn Thị Thu Hiền** – (là con đẻ), sinh ngày 28/09/2000, căn cước số 0703 0001 0419 do Bộ công an cấp ngày 03/10/2025

5. Ông: **Nguyễn Hữu Lương** – (là con đẻ), sinh ngày 21/08/2002, căn cước công dân số 0702 0200 0392 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 27/03/2021

Địa chỉ: Khu phố Tân Đồng 1, phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai.

Di sản của bà Nguyễn Thị Nê để lại là:

Phần quyền sở hữu tài sản là Số tiền gốc và tiền lãi tại Thẻ tiết kiệm có kỳ hạn số CA 51992289 của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bình Phước, kỳ hạn: 1 tháng, loại tiền tệ: VND, chủ sở hữu: Nguyễn Thị Nê, căn cước công dân số: 0341 6800 7786 cấp ngày 13/04/2021, số hiệu: 221020533290, ngày phát hành 28/10/2025, ngày đến hạn 28/11/2025, tài khoản nhận lãi: 106004775670 có số dư là 130.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm ba mươi triệu đồng) và số tiền lãi phát sinh trong kỳ theo quy định của Ngân hàng (nếu có).

Nay Văn phòng công chứng Đồng Xoài, thành phố Đồng Nai niêm yết công khai yêu cầu tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai.

Nếu ai có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì khiếu nại, tố cáo đó được gửi cho Văn phòng công chứng Đồng Xoài, thành phố Đồng Nai, địa chỉ tại: Số 1068, đường Phú Riềng Đỏ, phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai. Điện thoại:

0271.6526789 và thông tin cho Ủy ban nhân dân cấp xã/phường nơi thực hiện việc niêm yết.

Sau thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết, nếu không có khiếu nại, tố cáo hoặc khiếu nại, tố cáo nhưng không đúng thì Văn phòng công chứng Đồng Xoài, thành phố Đồng Nai sẽ tiến hành công chứng theo yêu cầu của người công chứng.

Mọi tranh chấp hoặc khiếu nại, (nếu có) sau thời hạn phân chia trên sẽ do Tòa án có thẩm quyền giải quyết, Văn phòng công chứng Đồng Xoài, thành phố Đồng Nai không chịu trách nhiệm./.

Nơi nhận:

- UBND phường Bình Phước;
- Lưu hồ sơ.

TRƯỞNG VĂN PHÒNG



Nguyễn Trường Thành