

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
BÌNH PHƯỚC Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

BIÊN BẢN NIÊM YẾT

(Thông báo tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản)

Hôm nay, ngày 15 tháng 7 năm 2026, tại trụ sở UBND phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai, chúng tôi gồm:

1. Đại diện Văn phòng công chứng Bình Phước, thành phố Đồng Nai:

Ông (bà): - Công chứng viên

Chức vụ:.....**PHÓ TRƯỞNG VĂN PHÒNG**.....

2. Đại diện UBND phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai:

Ông(bà):..... *Đào Đình Chi*

Chức vụ:..... **PHÓ CHỦ TỊCH**

Văn phòng công chứng Bình Phước, thành phố Đồng Nai (địa chỉ: đường Hùng Vương, phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai), tiến hành thủ tục niêm yết thông báo tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản của ông Lê Tiến Tùng.

Người để lại di sản là: Ông: Lê Chí Dũng, sinh ngày 01/01/1954, căn cước công dân số 0330 5400 0566, đã chết vào lúc 5 giờ 15 phút ngày 27/7/2020. Theo Trích lục khai tử số 22 ngày 03/8/2020 do Ủy ban nhân dân xã Thủ Sỹ, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên cấp.

Nơi thường trú/tạm trú cuối cùng trước khi chết: xã Thủ Sỹ, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên (nay là xã Tân Hưng, tỉnh Hưng Yên).

(Kèm theo thông báo tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản số: 39/VPCC-TB ngày 13/7/2026 của Văn phòng công chứng Bình Phước, thành phố Đồng Nai).

Thông báo về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản này được UBND phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai niêm yết trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày, tính từ ngày 15/07/2026./.

**ĐẠI DIỆN ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG BÌNH PHƯỚC** *A*

PHÓ CHỦ TỊCH



Đào Đình Chi

**ĐẠI DIỆN VĂN PHÒNG CÔNG
CHỨNG BÌNH PHƯỚC**

PHÓ TRƯỞNG VĂN PHÒNG



Nguyễn Thị Thu Hương

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
BÌNH PHƯỚC**

Số: 40/GGT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Đồng Nai, ngày 13 tháng 7 năm 2026

GIẤY GIỚI THIỆU

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai.

Văn Phòng công chứng Bình Phước, thành phố Đồng Nai trân trọng giới thiệu:

Bà: Nguyễn Thị Gái

Sinh năm: 1991, căn cước công dân số: 0401 9101 6241

Chức vụ: Chuyên viên pháp lý

Nơi công tác: Văn phòng công chứng Bình Phước, thành phố Đồng Nai

Địa chỉ: Đường Hùng Vương, phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai

Được cử đến: Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai.

Về việc: Đề nghị niêm yết thông báo tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản số 38/VPCC-TB và 39/VPCC-TB ngày 13/7/2026 của Văn phòng công chứng Bình Phước, thành phố Đồng Nai.

Để hoàn thành nhiệm vụ được giao Văn phòng công chứng Bình Phước kính mong quý cơ quan tạo điều kiện giúp đỡ./.

Trân trọng cảm ơn!

Giấy giới thiệu này có giá trị đến hết ngày 13/8/2026

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT.

**ĐẠI DIỆN VPCC BÌNH PHƯỚC
CÔNG CHỨNG VIÊN**



Nguyễn Thị Thu Hương

**VĂN PHÒNG CÔNG
CHỨNG BÌNH PHƯỚC**

Số: 39/VPCC-TB

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc**

Đồng Nai, ngày 13 tháng 07 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản

Ngày 13/7/2026, Văn phòng công chứng Bình Phước, tỉnh Đồng Nai (địa chỉ: đường Hùng Vương, khu phố Thanh Bình, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai) có tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản của ông **Lê Tiến Tùng**, sinh ngày 13/6/1991, căn cước công dân số 0330 9100 5320 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/3/2023. Địa chỉ: Thôn Lê Bãi, xã Tân Hưng, tỉnh Hưng Yên (Thôn Lê Bãi, xã Thủ Sỹ, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên cũ), thông tin cụ thể như sau:

I. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Ông: Lê Chí Dũng, sinh ngày 01/01/1954, căn cước công dân số 0330 5400 0566, đã chết vào lúc 5 giờ 15 phút ngày 27/7/2020. Theo Trích lục khai tử số 22 ngày 03/8/2020 do Ủy ban nhân dân xã Thủ Sỹ, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên cấp.

Nơi thường trú/tạm trú cuối cùng trước khi chết: xã Thủ Sỹ, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên (nay là xã Tân Hưng, tỉnh Hưng Yên).

II. NHỮNG NGƯỜI THỪA KẾ THEO PHÁP LUẬT

Theo Bản tự khai về hàng thừa kế theo pháp luật của những người thừa kế khai rằng, ông Lê Chí Dũng chết không để lại di chúc. Vì vậy, những người thừa kế theo pháp luật thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Lê Chí Dũng gồm có:

1. Cha đẻ của ông Lê Chí Dũng là: **ông Lê Đình Tụng**, sinh năm 1931, đã chết ngày 02/3/1997, theo trích lục khai tử số 24/2025 ngày 27/5/2025 do Ủy ban nhân dân xã Thủ Sỹ, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên cấp, chết trước ông Lê Chí Dũng;

2. Mẹ đẻ của ông Lê Chí Dũng là: bà **Nguyễn Thị Ngo**, sinh năm 1920, chứng minh nhân dân số 140 748 272, đã chết vào lúc 12 giờ 45 phút ngày 15/4/2019. Theo Trích lục khai tử số 19 ngày 22/4/2019 do Ủy ban nhân dân xã Thủ Sỹ, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên cấp, chết trước ông Lê Chí Dũng;

3. Vợ của người chết là: **Bà: Phạm Thị Dân**, sinh ngày 07/8/1965, chứng minh nhân dân số 145 666 805, đã chết vào lúc 10 giờ 20 phút ngày 20/11/2019. Theo Trích lục khai tử số 24 ngày 10/8/2020 do Ủy ban nhân dân xã Thủ Sỹ, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên cấp, chết trước ông Lê Chí Dũng.

4. Con của người đã chết: **Ông: Lê Tiến Tùng**, sinh ngày 13/6/1991, căn cước công dân số 0330 9100 5320 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/3/2023.

Địa chỉ thường trú: Thôn Lê Bãi, xã Tân Hưng, tỉnh Hưng Yên (Thôn Lê Bãi, xã Thủ Sỹ, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên cũ)

5. Con của người đã chết: bà **Lê Thị Hằng**, sinh ngày 12/11/1989, căn cước công dân số 0331 8900 0758 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/3/2023.

Địa chỉ thường trú: Tổ 6, Phường Hoàng Mai, thành phố Hà Nội (Tổ 6, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội cũ).

6. Con của người đã chết: ông **Lê Văn Sỹ**, sinh ngày 01/01/1987, căn cước công dân số 0330 8701 3366 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/8/2021.

Ông Lê Chí Dũng không có con nuôi, không có con riêng và không có cha mẹ nuôi.

Các đồng thừa kế cam đoan lời khai nêu trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung kê khai của mình.

III. DI SẢN ĐỂ LẠI

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành **BP 580380**, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 11030/QSDĐ/595/QĐUB do Ủy ban nhân dân thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước cấp ngày 17/3/2014, cụ thể:

- Ghi chú:**

- Nguyễn Thị Thu Hương