

**NIÊM YẾT VIỆC TIẾP NHẬN CÔNG CHỨNG
VĂN BẢN PHÂN CHIA DI SẢN**

Ngày 14/10/2026, Văn phòng công chứng Nguyễn Văn Đăng, thành phố Đồng Nai (địa chỉ: Số 108 Trần Hưng Đạo, khu tái định cư, khu phố Tân Phú 2, phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai) nhận được yêu cầu về việc công chứng Văn bản phân chia di sản; người để lại di sản, người thừa kế; quan hệ thừa kế giữa người thừa kế với người để lại di sản; danh mục di sản thừa kế được thể hiện cụ thể trong văn bản này như sau:

NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN

Người để lại di sản là: ông **Trương Văn Bằng**, sinh ngày 17/05/1980, chết ngày 02/10/2026, căn cước công dân số 001080040873, cấp ngày 05/01/2023, chứng minh nhân dân số 285 673 258, nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: khu phố Tân Phú 2, phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai theo Trích lục khai tử số 254/2026/TLKT do Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai cấp ngày 02/10/2026.

Trước khi chết, ông Trương Văn Bằng không để lại di chúc và không để lại nghĩa vụ về tài sản nào.

NGƯỜI THỪA KẾ

VÀ QUAN HỆ GIỮA NGƯỜI THỪA KẾ VỚI NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN

1. Cha là ông: **Trương Tuấn San**, sinh ngày 01/09/1955, căn cước công dân số 001055008982, cấp ngày 14/02/2022;

Địa chỉ: Xóm Bướm, phường Tùng Thiện, thành phố Hà Nội.

2. Mẹ là bà: **Trần Thị Tiệp**, sinh ngày 02/02/1960, căn cước công dân số 001160060478, cấp ngày 14/02/2022;

Địa chỉ: Xóm Bướm, phường Tùng Thiện, thành phố Hà Nội.

3. Vợ là bà: **Dương Thị Hiền**, sinh ngày 10/11/1982, căn cước công dân số 038182021098, cấp ngày 12/11/2021;

Địa chỉ: Khu phố Tân Phú 2, phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai.

4. Những người con, gồm:

4.1. Ông: **Trương Phước Khang**, sinh ngày 26/10/2008, căn cước công dân số 038208020866, cấp ngày 04/04/2023;

4.2. Bà: **Trương Thùy Linh**, sinh ngày 19/10/2010, căn cước số 070310007343, cấp ngày 14/03/2025;

4.3. Bà: **Trương Dương Kim Ngân**, sinh ngày 03/05/2019, căn cước số 070319001678, cấp ngày 31/05/2026;

Cùng địa chỉ: Khu phố Tân Phú 2, phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai.

Ngoài những người có tên nêu trên, ông Trương Văn Bằng không còn ai là người thừa kế theo pháp luật thuộc hàng thừa kế thứ nhất.

DI SẢN THỪA KẾ

Di sản thừa kế mà ông Trương Văn Bằng để lại là toàn bộ phần vốn góp của ông Trương Văn Bằng tại **Công ty TNHH một thành viên Đại Lợi Phát** theo Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước cấp, đăng ký lần đầu ngày 05/10/2012; đăng

ký thay đổi lần thứ 5: ngày 12/12/2018, chuyển đổi ngày 06/06/2016 từ Công ty TNHH Đại Lợi Phát.

- Mã số doanh nghiệp: **3801035472**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tổ 2, khu phố Phú Thịnh, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (nay là khu phố Tân Phú 2, phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai)
- Chủ sở hữu: Ông Trương Văn Bằng, sinh ngày 17/05/1980, chứng minh nhân dân số 285 673 258.
- Địa chỉ thường trú: Tổ 2, khu phố Phú Thịnh, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.
- Người đại diện theo pháp luật của công ty: Ông Trương Văn Bằng
- Chức danh: Giám đốc.

Nay Văn phòng công chứng Nguyễn Văn Đăng niêm yết công khai yêu cầu tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai.

Nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì khiếu nại, tố cáo đó được gửi cho Văn phòng công chứng Nguyễn Văn Đăng, thành phố Đồng Nai nơi tiếp nhận yêu cầu công chứng văn bản phân chia di sản và thông tin cho Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai nơi thực hiện việc niêm yết.

Sau thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết, nếu không có khiếu nại, tố cáo thì Văn phòng công chứng Nguyễn Văn Đăng sẽ tiến hành công chứng văn bản phân chia di sản.

Mọi thông tin, thắc mắc xin liên hệ số điện thoại: **0837007123**.

Nơi nhận:

- UBND phường Bình Phước (để niêm yết);
- Lưu hồ sơ công chứng.

**TU. TRƯỞNG VĂN PHÒNG
CÔNG CHỨNG VIÊN**



Trương Đình Tuấn

BIÊN BẢN NIÊM YẾT
Về việc thụ lý yêu cầu công chứng văn bản phân chia di sản

Hôm nay, ngày 14 tháng 10 năm 2026, tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai, chúng tôi gồm:

- Đại diện Văn phòng công chứng Nguyễn Văn Đăng, thành phố Đồng Nai:
- Ông: **Trương Đình Tuấn** - Công chứng viên.
- Đại diện Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai:
- Ông/bà: Đào Đình Chí
- Chức vụ: **PHÓ CHỦ TỊCH**

Văn phòng công chứng Nguyễn Văn Đăng tiến hành thủ tục Niêm yết về việc thụ lý yêu cầu công chứng văn bản phân chia di sản của ông **Trương Văn Bằng**, sinh ngày 17/05/1980, chết ngày 02/10/2026, căn cước công dân số 001080040873, cấp ngày 05/01/2023, chứng minh nhân dân số 285 673 258, nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: khu phố Tân Phú 2, phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai theo Trích lục khai tử số 254/2026/TLKT do Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai cấp ngày 02/10/2026 để lại (có Niêm yết việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản số: 41/NY-VPCC ngày 14/10/2026 của Văn phòng công chứng Nguyễn Văn Đăng kèm theo).

Niêm yết về việc thụ lý yêu cầu công chứng văn bản phân chia di sản này đã được Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai niêm yết trong vòng 15 (mười lăm) ngày tính từ ngày niêm yết.

ĐẠI DIỆN UBND
PHƯỜNG BÌNH PHƯỚC



Đào Đình Chí

TUQ. TRƯỞNG VĂN PHÒNG
CÔNG CHỨNG VIÊN



Trương Đình Tuấn