

BIÊN BẢN NIÊM YẾT

(Thông báo tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản)

Hôm nay, ngày 27 tháng 02 năm 2026, tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai, chúng tôi gồm:

1. Đại diện Văn phòng công chứng Bình Phước, tỉnh Đồng Nai:

Ông (bà): *Nguyễn Thị Thu Hương* - Công chứng viên

Chức vụ: **PHÓ TRƯỞNG VĂN PHÒNG**

2. Đại diện Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai:

Ông (bà): *Hoàng Thùy Vũ*

Chức vụ: **PHÓ CHỦ TỊCH**

Văn phòng công chứng Bình Phước, tỉnh Đồng Nai tiến hành thủ tục niêm yết thông báo tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản của ông Hồ Quang Huy.

Người để lại di sản là ông: **Hồ Quang Huy**, sinh ngày 17/5/2007, căn cước số 0382 0701 8984 do Bộ Công an cấp ngày 24/9/2025, đã chết vào ngày 28/11/2025, theo Trích lục khai tử số 160/2025/TLKT đăng ký tại Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai ngày 29/11/2025.

Nơi thường trú/tạm trú cuối cùng trước khi chết: Khu phố Tiến Hưng 4, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai

(Kèm theo thông báo tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản số: 07/VPCC-TB ngày 26/02/2026 của Văn phòng công chứng Bình Phước, tỉnh Đồng Nai).

Thông báo về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản này được Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai niêm yết trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày, tính từ ngày 27/02/2026.

**ĐẠI DIỆN ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG BÌNH PHƯỚC**



Hoàng Thùy Vũ

**ĐẠI DIỆN VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
BÌNH PHƯỚC**



Nguyễn Thị Thu Hương

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
BÌNH PHƯỚC

Số: 08/GGT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Đồng Nai, ngày 26 tháng 02 năm 2026

GIẤY GIỚI THIỆU

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai

Văn phòng công chứng Bình Phước, tỉnh Đồng Nai trân trọng giới thiệu:

Ông: **Nguyễn Phương Nam** - Chuyên viên

Căn cước công dân số 0700 9500 8636 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 27/12/2021.

Nơi công tác: Văn phòng công chứng Bình Phước, tỉnh Đồng Nai

Được cử đến: Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai, địa chỉ: Đường Cách mạng Tháng Tám, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

Về việc: Niêm yết/kết thúc niêm yết việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản của bà Phạm Thị Lan.

Người để lại di sản là ông: **Hồ Quang Huy**, sinh ngày 17/5/2007, căn cước số 0382 0701 8984 do Bộ Công an cấp ngày 24/9/2025, đã chết vào ngày 28/11/2025, theo Trích lục khai tử số 160/2025/TLKT đăng ký tại Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai ngày 29/11/2025.

Nơi thường trú/tạm trú cuối cùng trước khi chết: Khu phố Tiến Hưng 4, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai

(Kèm theo thông báo tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản số: 07/VPCC-TB ngày 26/02/2026 của Văn phòng công chứng Bình Phước, tỉnh Đồng Nai).

Để hoàn thành nhiệm vụ được giao Văn phòng công chứng Bình Phước kính mong quý cơ quan tạo điều kiện giúp đỡ./.

Văn phòng công chứng Bình Phước trân trọng cảm ơn!

Giấy giới thiệu này có giá trị đến khi kết thúc việc niêm yết.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG BÌNH PHƯỚC
KT. TRƯỞNG VĂN PHÒNG



PHÓ TRƯỞNG VĂN PHÒNG

Nguyễn Thị Thu Hương

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
BÌNH PHƯỚC**

Số: 07/VPCC-TB

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc**

Đồng Nai, ngày 26 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản

Ngày 25/02/2026, Văn phòng công chứng Bình Phước, tỉnh Đồng Nai có tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản của bà: **Phạm Thị Lan**, sinh ngày 20/4/1985, căn cước/số định danh cá nhân 0381 8503 4647 do Bộ Công an cấp ngày 28/3/2025; Địa chỉ: Khu phố Tiến Hưng 4, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai. Thông tin cụ thể như sau:

I. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Ông: **Hồ Quang Huy**, sinh ngày 17/5/2007, căn cước số 0382 0701 8984 do Bộ Công an cấp ngày 24/9/2025, đã chết vào ngày 28/11/2025, theo Trích lục khai tử số 160/2025/TLKT đăng ký tại Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai ngày 29/11/2025. Nơi thường trú/tạm trú cuối cùng trước khi chết: Khu phố Tiến Hưng 4, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

II. NGƯỜI THỪA KẾ THEO PHÁP LUẬT

Theo Bản tự khai về hàng thừa kế theo pháp luật của người thừa kế khai rằng, sinh thời ông Hồ Quang Huy không để lại di chúc. Vì vậy, những người thừa kế theo pháp luật thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Hồ Quang Huy gồm có:

1. Ông: **Hồ Quỳnh Anh**, sinh ngày 06/8/1984, chết ngày 07/10/2018, theo Trích lục khai tử số 74/TLKT đăng ký tại Ủy ban nhân dân xã Tiến Hưng, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước ngày 08/10/2018.

Mối quan hệ: Là cha đẻ của ông Hồ Quang Huy (*chết trước ông Hồ Quang Huy*).

2. Bà: **Phạm Thị Lan**, sinh ngày 20/4/1985, căn cước/số định danh cá nhân 0381 8503 4647 do Bộ Công an cấp ngày 28/3/2025;

Địa chỉ: Khu phố Tiến Hưng 4, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

Mối quan hệ: Là mẹ đẻ của ông Hồ Quang Huy.

Ông Hồ Quang Huy không có vợ, không có con đẻ, con nuôi và không có cha mẹ nuôi.

Các đồng thừa kế cam đoan lời khai nêu trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung kê khai của mình.

III. DI SẢN ĐỂ LẠI

Toàn bộ số tiền bảo hiểm phát sinh từ Hợp đồng bảo hiểm số C03/HSGV/18/09/24 cấp ngày 22/5/2024 và Phụ lục hợp đồng số C03/HSGV/18/09/24/PLHD01 cấp ngày 20/8/2025 căn cứ theo giấy xác nhận quyền lợi bảo hiểm do Công ty Bảo hiểm PVI Bến Thành cấp ngày 12/01/2026.

+ Đơn vị tham gia bảo hiểm: TRƯỜNG ĐẠI HỌC CÔNG NGHIỆP THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH.

+ Người được bảo hiểm: **Hồ Quang Huy**, sinh ngày 17/5/2007, căn cước số 0382 0701 8984.

Ông Hồ Quang Huy không để lại bất kỳ nghĩa vụ tài sản nào trước khi chết.

Nay Văn phòng công chứng Bình Phước, tỉnh Đồng Nai niêm yết công khai việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai và tại Văn phòng công chứng Bình Phước, tỉnh Đồng Nai trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết.

Nếu ai có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản thừa kế và tài sản trên không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của ông Hồ Quang Huy thì đề nghị thông báo cho Ủy ban nhân dân phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai và gửi cho Văn phòng công chứng Bình Phước,

tỉnh Đồng Nai, địa chỉ: đường Hùng Vương, khu phố Thanh Bình, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

Sau thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết, nếu không có khiếu nại, tố cáo hoặc khiếu nại, tố cáo nhưng không đúng thì Văn phòng công chứng Bình Phước, tỉnh Đồng Nai sẽ tiến hành công chứng theo tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản của người công chứng.

Mọi tranh chấp hoặc khiếu nại (nếu có) sau thời hạn phân chia trên sẽ do Tòa án có thẩm quyền giải quyết. Văn phòng công chứng Bình Phước, tỉnh Đồng Nai không chịu trách nhiệm.

Nơi nhận:

- UBND phường Bình Phước (để niêm yết);
- Lưu hồ sơ công chứng.

**ĐẠI DIỆN VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
BÌNH PHƯỚC**



PHÓ TRƯỞNG VĂN PHÒNG

Nguyễn Thị Thu Hương