

Số: 068 /CCPN

TP. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 04 năm 2026

VĂN PHÒNG HỖND - UBND P. BÌNH PHƯỚC

ĐẾN Số: 472  
Ngày: 06/14/2026  
Chuyển: .....  
Số và ký hiệu HS: .....

**THÔNG BÁO VỀ VIỆC TIẾP NHẬN CÔNG CHỨNG  
VĂN BẢN PHÂN CHIA DI SẢN**

**Kính gửi: UBND Phường Gia Định, thành phố Hồ Chí Minh  
UBND Phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai**

Văn phòng Công chứng Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh xin thông báo về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản do ông **Nguyễn Văn Ưông** và bà **Đặng Thị Dưới** chết để lại, nay niêm yết công khai những thông tin căn cứ theo hồ sơ do người yêu cầu công chứng cung cấp như sau:

**• Người để lại di sản:**

Ông : **NGUYỄN VĂN ƯƠNG**  
Sinh năm : 1930  
Chết ngày : 20/10/2014 được đăng ký khai tử tại Ủy Ban Nhân Dân Phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (nay là Phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai) số 37 ngày 29/10/2014  
Nơi thường trú cuối cùng : Khu phố Phú Cường, Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (nay là Phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai)

Bà : **ĐẶNG THỊ DƯỚI**  
Sinh năm : 1933  
Chết ngày : 22/10/1996 được đăng ký khai tử tại Ủy Ban Nhân Dân Phường 2, Quận Bình Thạnh (nay là Phường Gia Định), thành phố Hồ Chí Minh số 12 (theo bản sao Giấy chứng tử) ngày 26/08/2005.  
Nơi thường trú cuối cùng : 34 Bùi Hữu Nghĩa, Phường 2, Quận Bình Thạnh (nay là Phường Gia Định), thành phố Hồ Chí Minh

Những người thừa kế của ông **Nguyễn Văn Ưông** và bà **Đặng Thị Dưới** khai và cam kết rằng:

Lúc sinh thời ông **Nguyễn Văn Ưông** và bà **Đặng Thị Dưới** không để lại di chúc hoặc bất kỳ một nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của ông **Nguyễn Văn Ưông** và bà **Đặng Thị Dưới** phải thực hiện.

Những người thừa kế theo pháp luật thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông **Nguyễn Văn Ưông** và bà **Đặng Thị Dưới** gồm có:

1. Cha, mẹ của ông Ưông: không rõ tên, chết trước ông Ưông (không có giấy chứng tử);
2. Cha, mẹ của bà Dưới: không rõ tên, chết trước bà Dưới (không có giấy chứng tử);



**PHẦN XÁC NHẬN VỀ VIỆC TIẾP NHẬN CÔNG CHỨNG VĂN BẢN PHÂN CHIA DI SẢN**  
**Ủy ban nhân dân Phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai**

**Xác nhận:**

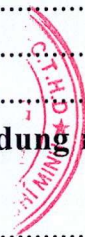
**1. Nội dung niêm yết:** Theo Thông báo về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản số: .....**068**..... /CCPN, ngày 03 tháng 04 năm 2026 của Văn phòng công chứng Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh.

**2. Thời hạn niêm yết:** từ ngày ...../...../2026 đến hết ngày: ...../...../2026.

**3. Việc bảo quản niêm yết:** Hồ sơ được thực hiện niêm yết tại Ủy ban nhân dân .....

**4. Ý kiến phản ánh của cá nhân, tổ chức đối với nội dung niêm yết (nếu có):**

**5. Thông tin quản lý của Ủy ban nhân dân xã/phường/thị trấn đối với nội dung niêm yết (nếu có):**



**Đã hoàn thành việc niêm yết và không nhận được khiếu nại, tố cáo nào liên quan đến việc phân chia di sản.**

Ngày .... tháng..... năm 2026  
(ký tên, đóng dấu, ghi rõ họ tên, chức vụ)

TỈNH BÌNH PHƯỚC  
THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI  
UBND PHƯỜNG TÂN PHÚ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 37/TLKT-BS

Tân Phú, ngày 05 tháng 03 năm 2021

**TRÍCH LỤC KHAI TỬ**  
**(BẢN SAO)**

Họ, chữ đệm, tên: **NGUYỄN VĂN UÔNG**

Ngày, tháng, năm sinh: **1930**

Giới tính: **Nam**

Dân tộc: **Kinh**

Quốc tịch: **Việt Nam**

Số định danh cá nhân:

Giấy tờ tùy thân: **Giấy CMND số 285219346, Công an tỉnh Bình Phước cấp**

**Đã chết vào lúc 01 giờ 45 phút, ngày 20 tháng 10 năm 2014**

Nơi chết: **Tại nhà, khu phố Phú Cường, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước**

Nguyên nhân chết: **Do bệnh già**

Đã được đăng ký khai tử tại: **Ủy ban nhân dân Phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước**

Số: **37** ngày **29/10/2014**

Ghi chú: thực hiện việc trích lục từ Sổ đăng ký khai tử

**NGƯỜI KÝ TRÍCH LỤC  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*Nguyễn Quang Hòa*