

Số: 18 /XNHT

Bình Phước, ngày 27 tháng 9 năm 2025

GIẤY XÁC NHẬN
HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN ĐƯỢC HỖ TRỢ ỔN ĐỊNH ĐỜI SỐNG;
HỖ TRỢ ỔN ĐỊNH SẢN XUẤT KINH DOANH; HỖ TRỢ ĐÀO TẠO,
CHUYỂN ĐỔI NGHỀ VÀ TÌM KIẾM VIỆC LÀM

Căn cứ Công văn số 113/TTPTQĐ.CNĐX-BT ngày 16/9/2025; Công văn số 116/TTPTQĐ.CNĐX-BT ngày 17/9/2025 và các hồ sơ kèm theo Công văn của Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Đồng Xoài về việc đề nghị xác nhận hồ sơ để thực hiện dự án thành phần 5: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua tỉnh Bình Phước, thuộc dự án xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước);

Căn cứ Bản tự kê khai đất và tài sản gắn liền với đất của hộ ông Nguyễn Ngọc Phương;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số 537/TTr-KTHT&ĐT ngày 24/9/2025.

Phường Bình Phước xác nhận các nội dung phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án thành phần 5: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua tỉnh Bình Phước, thuộc dự án xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước), đoạn qua địa bàn phường Bình Phước, cụ thể như sau:

1. Thông tin người có đất thu hồi:

- Ông Trần Lưu Phát là người đại diện cho ông Trần Văn Lưu Phương, ông Trần Văn Tứ Hải và bà Nguyễn Thị Tiệp CCCD số: 079066017721;

Ngày cấp: 25/4/2021;

Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH.

- Địa chỉ: Phường Gia Định, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Thông tin về thửa đất thu hồi:

- Diện tích đất thu hồi: 2.541,2 m², loại đất thu hồi: Đất trồng cây lâu năm, thuộc một phần thửa đất số: 15, tờ bản đồ số: 72 được UBND thị xã Đồng Xoài cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 10068/QSDĐ ngày 23/7/2012 và theo Trích đo bản đồ địa chính được Sở Nông nghiệp và Môi trường ký duyệt ngày 10/6/2025. Thửa đất đang có tranh chấp.

- Địa chỉ thửa đất thu hồi: Khu phố Tân Trà, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

3. Hộ gia đình, cá nhân được hỗ trợ ổn định đời sống; hỗ trợ ổn định sản xuất kinh doanh (theo Điều 19, Điều 20 Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ):

Có 08 nhân khẩu được hỗ trợ ổn định đời sống.

4. Hộ gia đình, cá nhân được hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm (theo khoản 1 Điều 109 Luật Đất đai; Điều 22 Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ):

Ông Trần Lưu Phát là người đại diện cho ông Trần Văn Lưu Phương, ông Trần Văn Tứ Hải và bà Nguyễn Thị Tien không thuộc đối tượng quy định tại điểm a khoản 1 Điều 109 Luật Đất đai 2024 đối với thửa đất thu hồi trên.

5. Hộ gia đình, cá nhân thuộc diện chính sách: Không.

* Giấy xác nhận này chỉ để phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án thành phần 5: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua tỉnh Bình Phước, thuộc dự án xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước), ngoài ra không phục vụ nội dung gì khác./.

Hội Nông dân phường

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Minh Phú

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị

PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



Lâm Quốc Hùng

CH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Đào Đình Chí