

Số: 21 /XNHT

Bình Phước, ngày 27 tháng 9 năm 2025

GIẤY XÁC NHẬN
HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN ĐƯỢC HỖ TRỢ ỔN ĐỊNH ĐỜI SỐNG;
HỖ TRỢ ỔN ĐỊNH SẢN XUẤT KINH DOANH; HỖ TRỢ ĐÀO TẠO,
CHUYỂN ĐỔI NGHỀ VÀ TÌM KIẾM VIỆC LÀM

Căn cứ Công văn số 113/TTPTQĐ.CNĐX-BT ngày 16/9/2025; Công văn số 116/TTPTQĐ.CNĐX-BT ngày 17/9/2025 của Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Đồng Xoài về việc đề nghị xác nhận hồ sơ để thực hiện dự án thành phần 5: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua tỉnh Bình Phước, thuộc dự án xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước) và các hồ sơ kèm theo;

Căn cứ Bản tự kê khai đất và tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Xinh;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số 537/TTr-KTHT&ĐT ngày 24/9/2025.

Phường Bình Phước xác nhận các nội dung phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án thành phần 5: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua tỉnh Bình Phước, thuộc dự án xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước), đoạn qua địa bàn phường Bình Phước, cụ thể như sau:

1. Thông tin người có đất thu hồi:

- Ông Nguyễn Văn Xinh CCCD số: 040088036585;
Ngày cấp: 15/11/2022; Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH.
- Địa chỉ: Khu phố Tiến Hưng 4, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

2. Thông tin về thửa đất thu hồi:

- Diện tích đất thu hồi: 3829,5 m², loại đất thu hồi: Đất nuôi trồng thủy sản thuộc một phần thửa đất số: 1774, tờ bản đồ số: 6 theo Trích đo bản đồ địa chính được Sở Nông nghiệp và Môi trường ký duyệt ngày 14/6/2025 và chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Địa chỉ thửa đất thu hồi: Khu phố Tiến Hưng 4, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

3. Hộ gia đình, cá nhân được hỗ trợ ổn định đời sống; hỗ trợ ổn định sản xuất kinh doanh (theo Điều 19, Điều 20 Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ): Không.

Lý do: Ông Nguyễn Văn Xinh đã được xét hỗ trợ tại thửa đất số: 1773, Tờ bản đồ số: 6 được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng

nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số VP06432 ngày 21/11/2023 thuộc dự án thành phần 5: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua tỉnh Bình Phước, thuộc dự án xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước).

4. Hộ gia đình, cá nhân được hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm (theo khoản 1 Điều 109 Luật Đất đai; Điều 22 Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ):

Ông Nguyễn Văn Xinh không thuộc đối tượng quy định tại điểm a khoản 1 Điều 109 Luật Đất đai 2024 đối với thửa đất thu hồi trên.

5. Hộ gia đình, cá nhân thuộc diện chính sách: Không.

** Giấy xác nhận này chỉ để phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án thành phần 5: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua tỉnh Bình Phước, thuộc dự án xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước), ngoài ra không phục vụ nội dung gì khác. /.*

Hội Nông dân phường

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Minh Phú

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường

PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



Lâm Quốc Hùng

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đào Đình Chí