

Số: 39 /XNHT

Bình Phước, ngày 28 tháng 9 năm 2025

GIẤY XÁC NHẬN
HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN ĐƯỢC HỖ TRỢ ỔN ĐỊNH ĐỜI SỐNG;
HỖ TRỢ ỔN ĐỊNH SẢN XUẤT KINH DOANH; HỖ TRỢ ĐÀO TẠO,
CHUYỂN ĐỔI NGHỀ VÀ TÌM KIẾM VIỆC LÀM

Căn cứ Công văn số 113/TTPTQĐ.CNĐX-BT ngày 16/9/2025 và Công văn số 116/TTPTQĐ.CNĐX-BT ngày 17/9/2025 của Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Đồng Xoài về việc đề nghị xác nhận hồ sơ để thực hiện dự án thành phần 5: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua tỉnh Bình Phước, thuộc dự án xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước), đoạn qua địa bàn phường Bình Phước và các hồ sơ liên quan kèm theo;

Căn cứ Bản tự kê khai đất và tài sản gắn liền với đất của Ông Phạm Trung Tiến cùng sử dụng đất với ông Bùi Văn Thận, ông Đàm Văn Bốn, ông Nguyễn Trọng Tới.

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tại Tờ trình số 572/ TTr-KTHT&ĐT ngày 26/9/2025.

Phường Bình Phước xác nhận các nội dung phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án thành phần 5: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua tỉnh Bình Phước, thuộc dự án xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước), đoạn qua địa bàn phường Bình Phước, cụ thể như sau:

1. Thông tin người có đất thu hồi:

- Ông Phạm Trung Tiến CCCD số: 070075001199;
Ngày cấp: 19/4/2021; Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH.
Địa chỉ thường trú: ấp Cây Diệp, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai.
- Cùng sử dụng đất với ông Bùi Văn Thận CCCD số: 070072000116;
Ngày cấp: 25/3/2021; Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH.
Địa chỉ thường trú: khu phố Phú Mỹ, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.
- Cùng sử dụng đất với ông Đàm Văn Bốn CCCD số: 034077011365;
Ngày cấp: 10/04/2021; Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH.
Địa chỉ thường trú: khu phố Tiên Hưng 1, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.
- Cùng sử dụng đất với ông Nguyễn Trọng Tới CCCD số: 022074004498;
Ngày cấp: 19/04/2021; Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH.
Địa chỉ thường trú: ấp Cây Cam, xã Phú Giáo, thành phố Hồ Chí Minh.



2. Thông tin về thửa đất thu hồi:

- Thửa đất số 232, tờ bản đồ số 05, diện tích đất thu hồi: 4.773,7m², loại đất thu hồi: Đất trồng cây lâu năm (theo Trích đo Bản đồ địa chính được Sở Nông nghiệp và Môi trường ký duyệt ngày 14/6/2025) thuộc một phần thửa đất số 232, tờ bản đồ số 5 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS04342 ngày 26/10/2022.

- Địa chỉ thửa đất thu hồi: Khu phố Tiến Hưng 4, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

3. Hộ gia đình, cá nhân được hỗ trợ ổn định đời sống; hỗ trợ ổn định sản xuất kinh doanh (theo Điều 19, Điều 20 Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ):

Ông Phạm Trung Tiến cùng sử dụng đất với ông Bùi Văn Thận, ông Đàm Văn Bốn, ông Nguyễn Trọng Tới có 4 nhân khẩu được hỗ trợ ổn định đời sống.

4. Hộ gia đình, cá nhân được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm (theo khoản 1 Điều 109 Luật Đất đai; Điều 22 Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ):

Ông Phạm Trung Tiến cùng sử dụng đất với ông Bùi Văn Thận, ông Đàm Văn Bốn, ông Nguyễn Trọng Tới không thuộc đối tượng quy định tại điểm a khoản 1 Điều 109 Luật Đất đai năm 2024 đối với thửa đất thu hồi nêu trên.

5. Hộ gia đình, cá nhân thuộc diện chính sách: Không.

* Giấy xác nhận này chỉ để phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án thành phần 5: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua tỉnh Bình Phước, thuộc dự án xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước), ngoài ra không phục vụ các mục đích khác./.

Hội Nông dân phường

PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Minh Phú

Phòng Kinh tế, Hạ tầng
và Đô thị phường

PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

Lâm Quốc Hùng

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đào Đình Chí

