

Bình Phước, ngày 27 tháng 9 năm 2025

2. Thông tin về thửa đất thu hồi:



- Thửa đất số 230, tờ bản đồ số 05, diện tích đất thu hồi: 6.225,5m², loại đất thu hồi: Đất trồng cây lâu năm (theo Mạnh trích đo địa chính được Sở Nông nghiệp và Môi trường ký duyệt ngày 14/6/2025).

- Địa chỉ thửa đất thu hồi: Khu phố Tiến Hưng 4, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

3. Về diện tích đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng trên địa bàn phường Bình Phước, gồm các thửa đất: (ghi số tờ bản đồ, số thửa, diện tích, mục đích sử dụng của từng thửa đất)

Số tờ	Số thửa	Diện tích (m ²)		Bản đồ ký ngày, tháng, năm	Mục đích sử dụng đất	Ghi chú
		Thửa đất	Đất thu hồi			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
05	230	17.231,0	6.225,5	14/6/2025	Đất trồng cây lâu năm	
Tổng		17.231,0	6.225,5			
Tỷ lệ diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi (%)		Từ 30% - 70%				

4. Về nguồn gốc, quá trình sử dụng đất: (Ghi cụ thể thời điểm sử dụng đất; Giấy CNQSDĐ hoặc các giấy tờ khác có liên quan; thời điểm chuyển quyền sử dụng đất (nếu có); mục đích sử dụng đất; sử dụng ổn định hay tranh chấp)

- Thuộc một phần thửa đất số 230, tờ bản đồ số 5 đã được Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH12052/QSDD/70/QĐ-UBND ngày 15/5/2020.

- Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm.
- Hiện sử dụng ổn định, không tranh chấp.
- Diện tích thực tế không chênh lệch so với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp.

5. Nguồn gốc tài sản gắn liền với đất: Không.

6. Xác nhận về đất ở, nhà ở trên địa bàn phường Bình Phước: Không.

7. Xác nhận hộ gia đình có nhiều thế hệ hoặc có nhiều cặp vợ chồng cùng chung sống trên một thửa đất thu hồi: Không.

* Giấy xác nhận này chỉ để phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án thành phần 5: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua tỉnh Bình Phước, thuộc dự án xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước), ngoài ra không phục vụ các mục đích khác. /.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng
và Đô thị phường



Lâm Quốc Hùng

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đào Đình Chí